



COMUNE DI BORGIA

Provincia di Catanzaro
Area Tecnica



OGGETTO: Manifestazione d'interesse per la formazione di un elenco di raggruppamenti di professionisti di comprovata esperienza relativamente all' affidamento dell'incarico per la redazione del Piano Strutturale Comunale (PSC), della valutazione ambientale strategica (V.A.S.), del Regolamento Edilizio Urbano (R.E.U.), del Piano di Zonizzazione Acustica e del Piano del Colore del Comune di Borgia (CZ).

PREMESSO

Che il Comune di Borgia è attualmente dotato di Piano Regolatore Generale approvato in data in vigore, approvato con Decreto n° 589 del 11.11.1998 dal Presidente della Giunta Regionale e i Decreti del Dirigente Generale n°275 del 26/07/2000 e n° 380 del 30/10/2000;

Che questo Comune deve provvedere a dotarsi di un nuovo strumento urbanistico come previsto dalla Legge Urbanistica Regionale n. 19/2022 e ss.mm.ii.;

Questa Amministrazione deve provvedere all'individuazione, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, di un raggruppamento di professionisti aventi comprovata esperienza in merito, per l'affidamento dell'incarico professionale di redazione del Piano Strutturale Comunale e documenti allegati, procedendo ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. b) D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36.

STAZIONE APPALTANTE

Comune di Borgia, con sede in Corso G. Mazzini, n° 82 - 88021 Borgia (CZ) tel: 0961-951357-
pec: protocollo.borgia@asmepec.it - sito internet: <https://www.comune.borgia.cz.it/>

CARATTERISTICHE DELLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

Oggetto: *Formazione di un elenco di raggruppamenti di professionisti di comprovata esperienza ed interessati all' affidamento dell'incarico per la redazione del Piano Strutturale Comunale (PSC), della valutazione ambientale strategica (V.A.S.), del Regolamento Edilizio Urbano (R.E.U.), Piano di Zonizzazione Acustica e del Piano del Colore del Comune di Borgia (CZ).*

Luogo di esecuzione: Comune di Borgia (CZ)

Prestazioni: Servizi di Ingegneria ed Architettura

Breve descrizione: la presente manifestazione di interesse è rivolta all'individuazione di un elenco di raggruppamenti di professionisti (ingegnere/architetto urbanista, geologo, agronomo, archeologo, giovane professionista iscritto all'ordine professionale da meno di 5 anni) con comprovata esperienza, ognuno nel proprio ambito d'interesse e attestata mediante curriculum vitae in cui si evinca l'espletamento di analoghi servizi, ai sensi della Legge Urbanistica Regionale n. 19/2022 e ss.mm.ii., quali:

- REDAZIONE PIANO STRUTTURALE COMUNALE (P.S.C.);
- VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (V.A.S.)
- REGOLAMENTO EDILIZIO ED URBANISTICO (R.E.U.)
- PIANO DI ZONIZZAZIONE ACUSTICA
- PIANO DEL COLORE

CORRISPETTIVO

Il corrispettivo presunto per la prestazione professionale che sarà affidata successivamente – a mezzo di Affidamento Diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. b) D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 - è stimato in € 50.000,00 oltre iva.

L'importo comprende qualsiasi tipo di spesa prevista ed imprevedibile a cui i professionisti dovranno far fronte ivi comprese la realizzazione di tutti gli elaborati, in formato digitale e cartaceo ed in un congruo numero di copie per quanto necessitanti a tutti i soggetti coinvolti per l'approvazione dello strumento urbanistico; la ripartizione dei compensi avverrà in funzione delle quote di partecipazione sottoscritte dai partecipanti nell' Allegato A.

L' Amministrazione fornirà gli studi fin qui condotti in occasione dei precedenti affidamenti dall'Ufficio di Piano del Piano Strutturale Associato (P.S.A.) – Cortale capofila e relativi al Quadro Conoscitivo.

PROCEDURA DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE

Alla presente manifestazione d'interesse potranno partecipare raggruppamenti temporanei (già costituiti e/o costituendi) di professionisti comprendenti tutte le figure necessarie per il corretto svolgimento dell'incarico (ingegnere/architetto urbanista, geologo, agronomo, archeologo, giovane professionista iscritto all'ordine professionale da meno di 5 anni);

Non verranno considerate le manifestazioni trasmesse dal professionista singolo o da raggruppamenti carenti di tutte le figure professionali necessarie.

Le manifestazioni di interesse dovranno essere redatte sul modulo predisposto (Allegato A), in lingua italiana, ed essere corredate dei seguenti allegati:

- curriculum vitae di tutti i professionisti coinvolti nel gruppo di lavoro; ogni professionista facente parte del raggruppamento deve aver espletato, ognuno per il proprio ambito di competenza, incarichi simili in comuni aventi almeno la stessa popolazione ed analoghe caratteristiche territoriali, quali aree costiere, aree vincolate, ecc...).
- Dichiarazione ai sensi del D.P.R. n° 445/2000 relativamente all'espletamento di incarichi analoghi;
- dichiarazione art. 94 D. Lgs. 36/2023 di tutti i professionisti.

L' Amministrazione comunale si riserva di verificare la veridicità di quanto dichiarato dai professionisti ai sensi D.P.R. n° 445/2000;

TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE

La manifestazione di interesse ed i relativi allegati dovranno pervenire entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 24.11.2023 esclusivamente via P.E.C. all'indirizzo protocollo.borgia@asmepec.it

La Pec deve riportare quale oggetto MANIFESTAZIONE DI INTERESSE R.T.P. PER REDAZIONE P.S.C E DOCUMENTI ALLEGATI.

La documentazione dovrà essere firmata digitalmente da tutti i professionisti facenti parte del raggruppamento, deve essere indicato il mandatario del raggruppamento e prodotta apposita dichiarazione d'impegno per la costituzione formale, in caso di incarico, dello stesso raggruppamento prima della stipula del contratto nella modalità previste dalle vigenti norme.

Non saranno prese in considerazione le candidature pervenute oltre il termine indicato.

Parimenti non sortiranno effetti e saranno, quindi, considerate come non prodotte, le candidature non corredate dalla documentazione richiesta.

Ciascun professionista può partecipare ad un solo raggruppamento, pena l'esclusione dell'intero raggruppamento.

Inoltre, si invitano i raggruppamenti interessati a prendere visione e dimestichezza con la Piattaforma telematica raggiungibile all'indirizzo <https://borgia.ga-t.it/> o attraverso la vecchia versione del sito

istituzionale (e-procurement) il cui link è presente in calce all'Homepage di cui all'indirizzo <https://www.comune.borgia.cz.it/>, per quanto concerne l'iscrizione alla stessa e l'interfaccia con questa Stazione Appaltante.

Per l'utilizzo della Piattaforma Telematica, è necessario:

- essere in possesso di una firma digitale valida, dei soggetti che sottoscrivono l'istanza di partecipazione e l'offerta;
- essere in possesso di una casella di Posta Elettronica Certificata (PEC);
- essere in possesso delle credenziali di accesso alla Piattaforma. Per il primo accesso è necessario registrarsi alla stessa, raggiungibile all'indirizzo <https://borgia.ga-t.it/> seguendo la procedura di iscrizione ed ottenendo username e una password per gli accessi successivi all'area riservata;

Trattandosi di una manifestazione d'interesse, l'Amministrazione Comunale procederà, in seguito ad individuare il raggruppamento, in possesso dei requisiti necessari, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento e proporzionalità ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. b) del D. Lgs. 36/2023, per l'affidamento diretto dell'incarico relativo alla redazione del piano strutturale comunale (P.S.C.), della valutazione ambientale strategica (V.A.S.), del regolamento edilizio urbano (R.E.U.), del piano di zonizzazione acustica e del Piano del Colore del Comune di Borgia (CZ) e quant'altro.

ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente avviso non è da intendersi come indizione di alcuna procedura di gara, in quanto le manifestazioni di interesse hanno l'unico scopo di favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di operatori economici potenzialmente interessati agli affidamenti di incarico sopra riportati nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza.

Il presente avviso è da intendersi come mero procedimento informativo finalizzato alla raccolta di manifestazioni d'interesse per cui non costituisce offerta contrattuale né sollecitazione a presentare offerte e non comporta diritti di prelazione o preferenza, né impegni o vincoli per le parti interessate.

Conseguentemente al presente avviso, non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi.

Il presente avviso non impegna in alcun modo l'Amministrazione che si riserva la facoltà di procedere o meno all'affidamento dell'incarico di che trattasi.

Tutte le ulteriori informazioni amministrative ed eventuali quesiti potranno essere richieste all'UFFICIO TECNICO - Responsabile del Procedimento Ing. Pietro Danieli tel 0961-951357 - email: protocollo.borgia@asmepec.it

PUBBLICAZIONE AVVISO Il presente avviso e i relativi allegati sono pubblicati integralmente sul Profilo di committente: <https://www.comune.borgia.cz.it/> ed all'Albo Pretorio.

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi e per gli effetti del regolamento UE 2016/679, si informa che si procederà al trattamento dei dati personali forniti da ciascun concorrente con la presentazione della manifestazione di interesse per le finalità unicamente connesse alla procedura in oggetto. Il trattamento dei dati verrà effettuato in modo da garantire la sicurezza e riservatezza e potrà essere attuato mediante strumenti manuali, informatici e telematici idonei a trattarli nel rispetto delle regole di sicurezza previste dal regolamento.

Borgia, 03.11.2023.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
Ing. Pietro DANIELI